

# Angaben zum Wohnraum

## Teil 1 – (Mieter oder Vermieter/Eigentümer)

Teil 1 dieser Anlage können Sie selbst vollständig ausfüllen oder von Ihrem/Ihrer Vermieter/in bzw. dem/der Eigentümer/in ausfüllen lassen. Alternativ kann der/die Vermieter/in auch eine EDV-gefertigte Bescheinigung ausstellen. Wenn Sie Teil 1 selbst ausfüllen, ist die Wohngeldbehörde berechtigt, von Ihrem/Ihrer Vermieter/in eine Bestätigung Ihrer Angaben zu verlangen, wenn die Durchführung des Wohngeldgesetzes es erfordert.

Ihre Wohngeldnummer

Die Verpflichtung des Vermieters / der Vermieterin zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Abs. 3 Wohngeldgesetz. Bitte legen Sie zu allen Angaben zur Miete und zum Wohnraum Nachweise vor.

1 Anschrift der Wohnung, für die Wohngeld beantragt wird (Straße, Hausnummer, Etage, ggf. Wohnungsnummer, Postleitzahl, Ort)

2 Familienname, Vorname(n) des Antragstellers/der Antragstellerin

3 Mietbeginn (Datum)

Einzug (Datum)

### Vermieter/in / Eigentümer/in

4 Name, Vorname

5 Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

6 Besteht zwischen Mieter/in und Vermieter/in bzw. Eigentümer/in ein Verwandtschaftsverhältnis?

nein

ja

7 Höhe der aktuellen monatlichen Gesamtmiete (einschließlich Heizkosten und aller Nebenkosten): \_\_\_\_\_ €

Datum

8 Seit wann ist diese Miete zu zahlen:

Wenn Sie eine Wohnung in Ihrem Mehrfamilienhaus (mit mindestens drei Wohnungen) bewohnen, geben Sie hier bitte den Betrag an, den Sie als Miete für vergleichbaren Wohnraum bezahlen müssten.

monatlicher Betrag

#### In der Gesamtmiete sind folgende Kosten enthalten:

9 Heizung/Warmwasserversorgung  nein  ja: \_\_\_\_\_ €

10 Stellplatz/Garage  nein  ja: \_\_\_\_\_ €

11 Untermietzuschläge  nein  ja: \_\_\_\_\_ €

12 Zuschläge für gewerbliche/berufliche Nutzung  nein  ja: \_\_\_\_\_ €

13 Strom (nur für die Wohnung)  nein  ja: \_\_\_\_\_ €

14 Vergütung für die Möblierung der Wohnung (außer für übliche Einbaumöbel, z. B. Küche)  nein  ja: \_\_\_\_\_ €

15  voll möbliert  teilmöbliert

16 Sonstiges: \_\_\_\_\_ €

17 Wurde mit dem/der Vermieter/in eine Mietminderung vereinbart?  nein  ja: \_\_\_\_\_ €

geminderte Miete

18 wenn ja: \_\_\_\_\_ von/bis \_\_\_\_\_  
Dauer der Minderung: \_\_\_\_\_

19 **Gesamtfläche des Wohnraums:** \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Hinweise:**

- Bei einer reinen Wohngemeinschaft (WG) ist die selbst bewohnte Fläche zuzüglich der anteilig genutzten Fläche der Gemeinschaftsräume (Küche, Flur, Bad) anzugeben.
- Bei einem Untermietverhältnis ist nur die Wohnfläche der gemieteten Räume anzugeben.

20 Wurde die in Zeile 1 benannte Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert und unterliegt Sie deshalb einer Mietpreisbindung?  nein  ja

21 Bestehen oder bestanden Mietrückstände?  nein  ja:

22 für den Zeitraum \_\_\_\_\_ von/bis \_\_\_\_\_ in Höhe von \_\_\_\_\_ €

**Sofern beim Ausfüllen von Teil 1 der/die Vermieter/in bzw. der/die Eigentümer/in beteiligt war, bitte hier unterschreiben.**

Mit der Unterschrift wird bestätigt, dass die in Teil 1 gemachten Angaben richtig und vollständig sind. Falsche oder unvollständige Angaben können als Ordnungswidrigkeit mit einer Geldbuße bis zu 2.000 € geahndet oder strafrechtlich verfolgt werden.

Ort, Datum

23 \_\_\_\_\_  Unterschrift Vermieter/in bzw. Eigentümer/in (ggf. Stempel)

**Teil 2 – (Mieter)**

Teil 2 dieser Anlage ist von Ihnen selbst auszufüllen und zu unterschreiben.

24  Zahlen Sie zusätzlich zu der in Zeile 7 angegebenen Gesamtmiete noch Gebühren oder Nebenkosten (z. B. Müll- oder Wassergebühren, Kabelfernsehgebühren; nicht Strom) an Dritte, d.h. nicht an Ihren Vermieter/Ihre Vermieterin?  nein  ja: \_\_\_\_\_ €

25 wenn ja, wofür: \_\_\_\_\_

26 Wird ein Teil der Wohnung ausschließlich gewerblich genutzt?  nein  ja: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

27 Wird ein Teil der Wohnung untervermietet oder einer nicht in Zeile 32-37 des Erstantrages bzw. Zeile 15-20 des Weiterleistungsantrages genannten Person zur Nutzung überlassen?  nein  ja: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

28  Einnahmen aus Untervermietung \_\_\_\_\_ €

29 Darin enthalten sind: – Heizungs-/Warmwasserkosten \_\_\_\_\_ €

30 – Vergütung für Möblierung \_\_\_\_\_ €

31 – Vergütung für: \_\_\_\_\_ €

32  Erhalten Sie finanzielle Unterstützung zur Bezahlung der Miete?  nein  ja: \_\_\_\_\_ €  
Hinweis: Gemeint sind sowohl Leistungen von Privatpersonen als auch von staatlicher Seite.

33 wenn ja, von wem: \_\_\_\_\_

**Erklärung:**

Mit der Unterschrift wird bestätigt, dass die in dieser Anlage gemachten Angaben richtig und vollständig sind. Falsche oder unvollständige Angaben können als Ordnungswidrigkeit mit einer Geldbuße bis zu 2.000 € geahndet oder strafrechtlich verfolgt werden.

Ort, Datum

34 \_\_\_\_\_  Unterschrift Mieter/in